



POROVNÁNÍ VŠECH POLOŽEK KALKULACE CEN PRO VODNÉ A CEN PRO STOČNÉ  
ZA KALENDÁŘNÍ ROK 2022 (t) A DOSAŽENÉ SKUTEČNOSTI V TĚMŽE ROCE

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a ceny pro stočné

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného	Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
II.	Provozovatel-název a IČO	Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (IČ 49099451)
III.	Vlastník-název a IČO	Vodohospodářské sdružení Turnov (IČ 49295934)
IV.	Formulář A a B a G	A
V.	Index 1 až x	5
VI.	IČPE související s cenou	Voda pitná samostatný list Voda odpadní samostatný list
VII.	Prostředky obnovy na rok 2022 (t) podle PFO	0,000 000
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok 2022 (t)	0,000 000
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME	2 665,160839
		2 977,573625

Řádek	Kalkulační položky	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a ceny pro stočné					
		Voda pitná			Voda odpadní		
		2022 (t) Skut.	2022 (t) Kalkulace	Rozdíl	2022 (t) Skut.	2022 (t) Kalkulace	Rozdíl
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	<b>Materiál</b>	<b>8,048 892</b>	<b>8,336 470</b>	<b>-0,287 578</b>	<b>6,682 881</b>	<b>5,919 863</b>	<b>0,763 017</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	5,308 481	5,755 000	-0,446 519	0,000 000	0,000 000	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	0,694 347	0,753 000	-0,058 653	4,169 915	4,234 892	-0,064 977
1.3	- chemikálie	0,383 693	0,391 895	-0,008 202	2,103 852	1,240 388	0,863 464
1.4	- ostatní materiál	1,662 371	1,436 575	0,225 796	0,409 113	0,444 583	-0,035 470
2.	<b>Energie</b>	<b>4,638 083</b>	<b>4,842 092</b>	<b>-0,204 009</b>	<b>5,160 749</b>	<b>4,598 118</b>	<b>0,562 631</b>
2.1	- elektrická energie	4,428 466	4,604 220	-0,175 754	4,909 710	4,408 614	0,501 096
2.2	- ostatní energie	0,209 616	0,237 871	-0,028 255	0,251 039	0,189 505	0,061 535
3.	<b>Osobní náklady</b>	<b>18,437 362</b>	<b>19,744 983</b>	<b>-1,307 622</b>	<b>13,308 317</b>	<b>11,743 310</b>	<b>1,565 007</b>
3.1	- mzdové náklady	13,489 353	14,428 321	-0,938 968	9,724 248	8,539 324	1,184 924
3.2	- osobní náklady další	4,948 008	5,316 662	-0,368 654	3,584 069	3,203 986	0,380 083
4.	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>48,333 657</b>	<b>48,526 731</b>	<b>-0,193 074</b>	<b>69,957 240</b>	<b>69,974 145</b>	<b>-0,016 905</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	3,494 471	3,373 440	0,121 031	3,150 745	2,951 760	0,198 985
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	0,839 187	1,153 291	-0,314 104	0,306 495	0,522 386	-0,215 890
4.4	- pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku	44,000 000	44,000 000	0,000 000	66,500 000	66,500 000	0,000 000
5.	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>14,216 555</b>	<b>12,922 996</b>	<b>1,293 559</b>	<b>16,411 219</b>	<b>15,085 852</b>	<b>1,325 367</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,365 145	0,358 000	0,007 145
5.2	- ostatní provozní náklady externí	0,469 671	0,263 671	0,206 001	6,112 041	6,491 943	-0,379 903
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	13,746 883	12,659 325	1,087 558	9,934 033	8,235 909	1,698 124
6.	<b>Finanční náklady</b>	<b>0,106 858</b>	<b>0,075 188</b>	<b>0,031 670</b>	<b>0,118 142</b>	<b>0,083 660</b>	<b>0,034 482</b>
7.	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>-0,766 191</b>	<b>-0,691 974</b>	<b>-0,074 216</b>	<b>-3,751 641</b>	<b>-3,243 237</b>	<b>-0,508 404</b>
8.	<b>Výrobní režie</b>	<b>4,371 792</b>	<b>4,877 295</b>	<b>-0,505 503</b>	<b>3,833 051</b>	<b>3,889 508</b>	<b>-0,056 457</b>
9.	<b>Správní režie</b>	<b>4,430 000</b>	<b>4,430 365</b>	<b>-0,000 365</b>	<b>3,066 000</b>	<b>3,066 195</b>	<b>-0,000 195</b>
9.1.	- z ř.9 osobní náklady režijní správní	2,897 000	2,897 743	-0,000 743	2,232 000	2,231 978	0,000 022
10.	<b>Úplné vlastní náklady</b>	<b>101,817 007</b>	<b>103,064 144</b>	<b>-1,247 136</b>	<b>114,785 958</b>	<b>111,117 415</b>	<b>3,668 542</b>
A	Počet pracovníků	26,320 000	26,120 000		29,390 000	28,770 000	
B	Voda pitná fakturovaná	1,907 203	1,958 000	-0,050 797			
C	- z toho domácnosti	1,339 000	1,332 000	0,007 000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná				1,688 369	1,704 000	-0,015 631
E	- z toho domácnosti				1,149 000	1,121 000	0,028 000
F	Voda srážková fakturovaná				0,420 248	0,440 000	-0,019 752
G	Voda odpadní čištěná				3,751 356	4,273 000	-0,521 644
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	0,033 675	0,036 000	-0,002 325			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná						

Poznámky:  
Všechny nákladové položky, prostředky na obnovu a zisk se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.  
Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.  
VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.  
IČPE = identifikační číslo provozní evidence.  
PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné

Tabulka č. 2

Řádek	Text	Kalkulovaná cena pro vodné a cena pro stočné					
		Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná		Voda odpadní	
				Skut.	Kalkulace	Skut.	Kalkulace
1	2	2a	2b	3a	4a	6a	7a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m-3	ř.10/B nebo ř.10/(D+F) nebo ř.10 / H nebo ř. 10/I	53,39	52,64	54,44	51,83
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	ř. 12.1 + ř. 12.2	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky Operačního programu Životního prostředí (dále jen "OPŽP") - finanční nástroje.	mil. Kč		0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč	ř.10 + ř.12	101,817 007	103,064 144	114,785 958	111,117 415
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		1,210 111	2,704 126	-2,586 470	2,968 972
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek	%	ř.14/ř.13*100	1,19	2,62	-2,25	2,67
16.	- z ř. 14 prostředky na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	ř. 14 - ř. 16	1,210 111	2,704 126	-2,586 470	2,968 972
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	ř. 13 + ř. 14	103,027 119	105,768 270	112,199 487	114,086 387
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m3	ř. B nebo D+F nebo H nebo I	1,907 203	1,958 000	2,108 617	2,144 000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m-3	ř. 18/ř. 19	54,02	54,02	53,21	53,21
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m-3	ř. 20 + DPH	59,42	59,42	58,53	58,53
22.	Plně obnovující cena	Kč.m-3	Když (4.1 + 4.2) < než VII.pak (ř.10-4.1-4.2-4.4+VII.+4.4.7)/ř.19 jinsk (ř.10-4.4+4.4.7)/ř.19	51,24	52,58	38,73	39,81
X	Vyrovňovací položka pro t+2	mil. Kč	Sloupec skut. - ř. 13 + Y - ř.20 * ř.19 - uvádí se pouze vyjde-li menší 0.	0,000 000	-	0,000 000	-
Y	Uplatněný příměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil. Kč	Uvede se uplatněná výše příměřeného zisku příjme = ř.8 PZ	1,210 111	-	-2,586 470	-





POROVNÁNÍ VŠECH POLOŽEK KALKULACE CEN PRO VODNÉ A CEN PRO STOČNÉ  
ZA KALENDÁŘNÍ ROK 2022 (t) A DOSAŽENÉ SKUTEČNOSTI V TÉMŽE ROCE

Kalkulace pachtovného / nájemného  
IČO vlastníka: 49295934

Tabulka č. 3

Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2022 (t)	2022 (t)	2022 (t)	2022 (t)
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4.	Pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	44,000 000	44,000 000	66,500 000	66,500 000
4.4.1	- odpisy propachtovaného / pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	11,398 073	10,510 507	9,212 669	12,003 027
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hrađí vlastník propachtovaného / pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	14,132 137	10,000 000	9,981 500	10,000 000
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hrađí vlastník propachtovaného / pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,162 398	0,000 000	0,300 000	0,000 000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném / nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil. Kč	6,896 000	12,000 000	10,344 000	18,000 000
4.4.5	- zisk / ztráta	mil. Kč	10,411 392	11,489 493	36,661 831	26,496 973
4.4.6	- z ř.4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného / nájemného	mil. Kč	10,411 392	11,489 493	36,661 831	26,496 973
4.4.7	Piňě obnovující pachtovné / nájemné Když (4.4.1+4.4.2)<než 4.4.8 pak (ř.4.4.3+4.4.4+4.4.6) jinak (4.4.1+4.4.2+4.4.3+4.4.4)	mil. Kč	39,916 230	43,896 158	33,384 104	40,741 523
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil.Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	31,857 832	31,896 158	22,740 104	22,741 523
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného / nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	26,880 046	26,912 383	22,740 104	22,741 523

Vypracoval:	Věra Petráková	
Kontroloval:	Ing. Jiří Kovalčík	
Telefon:	606 659 869	
e-mail:	jiří.kovalcik@scvk.cz	
Datum:	25.04.2023	
Schválil - zástupce provozovatele:	Ing. David Votava	

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku

Tabulka č. 5

IČO vlastníka: 49295934		Skutečnost za uvedené období v mil. Kč na 3 desetinná místa		Vodovod	Kanalizace
Od roku 2009 CELKEM	Tvorba			1 141,121 000	1 970,399 000
	Čerpání			1 202,127 000	1 511,520 000
Za kalendářní rok 2022 (t)	Tvorba	+peněžní prostředky z vodného nebo stočného		24,285 000	47,225 000
		++peněžní prostředky ostatní		60,936 000	13,424 000
	Čerpání			82,817 000	24,950 000

Vypracoval:	Marcela Čeřová
Kontroloval:	Marcela Čeřová
Telefon:	602 169 165
e-mail:	cervova@vhstumov.cz
Datum:	07.04.2023
Schválil - zástupce vlastníka:	Marcela Čeřová - ředitelka